



PORTAFOLIO

15 AÑOS

1,000,000 m²
de experiencia

aio.com.mx

CONSTRUCCIÓN

PROYECTOS

SUPERVISIÓN

AGREGAMOS VALOR A TUS IDEAS



EDIFICIOS
COMERCIALES



OFICINAS
CORPORATIVAS



PARQUES Y NAVES
INDUSTRIALES



¿Quiénes somos?

Somos un grupo multidisciplinario de construcción y diseño, orientado a la generación de valor y potencialización en la rentabilidad de los proyectos de nuestros clientes. Proyectamos, construimos y supervisamos según sus necesidades.

¿Por qué elegirnos?

CALIDAD

Parte del ADN de nuestra cultura empresarial es la mentalidad de ejecución “bien y a la primera”, optimizando procesos y tiempos, cumpliendo con los estándares de calidad de acuerdo a las normas aplicables.





¿Por qué elegirnos?

CONFIANZA

Le damos la seguridad a nuestros clientes de que sus recursos son aplicados 100% en sus proyectos, ya que contamos con la solvencia técnica y financiera para el respaldo del cumplimiento de nuestros contratos.

¿Por qué elegirnos?

COMPROMISO

En AIO nos interesa que cada peso invertido obtenga más valor en el proyecto de nuestros clientes, cuidando siempre todos los factores que intervienen en el proceso para entregarles la mejor relación valor-precio.





PROYECTOS

NAVE OLIMON



- Proyecto arquitectónico y ejecutivo de nave industrial de uso comercial.
- Nave con oficinas, almacén, andén de carga, núcleo de servicios y estacionamiento.
- 1460 m².
- Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.
- Inversión: \$8.5 MDP





- Propuesta arquitectónica de edificio administrativo para ayuntamiento de Morelia.
- Propuesta de renovación del conjunto de oficinas, locales comerciales, caminamientos, áreas verdes, plazoletas y estacionamientos.
- 312,436 m².
- Morelia, Michoacán.
- Inversión: \$250 MDP



NÚCLEO DE SERVICIOS LÚA



- Proyecto arquitectónico de ampliación de núcleo de servicios.
- Salas de juntas, cuartos de aseo y sanitarios para personal.
- 106 m².
- Tlaquepaque, Jalisco.
- Inversión: \$1 MDP

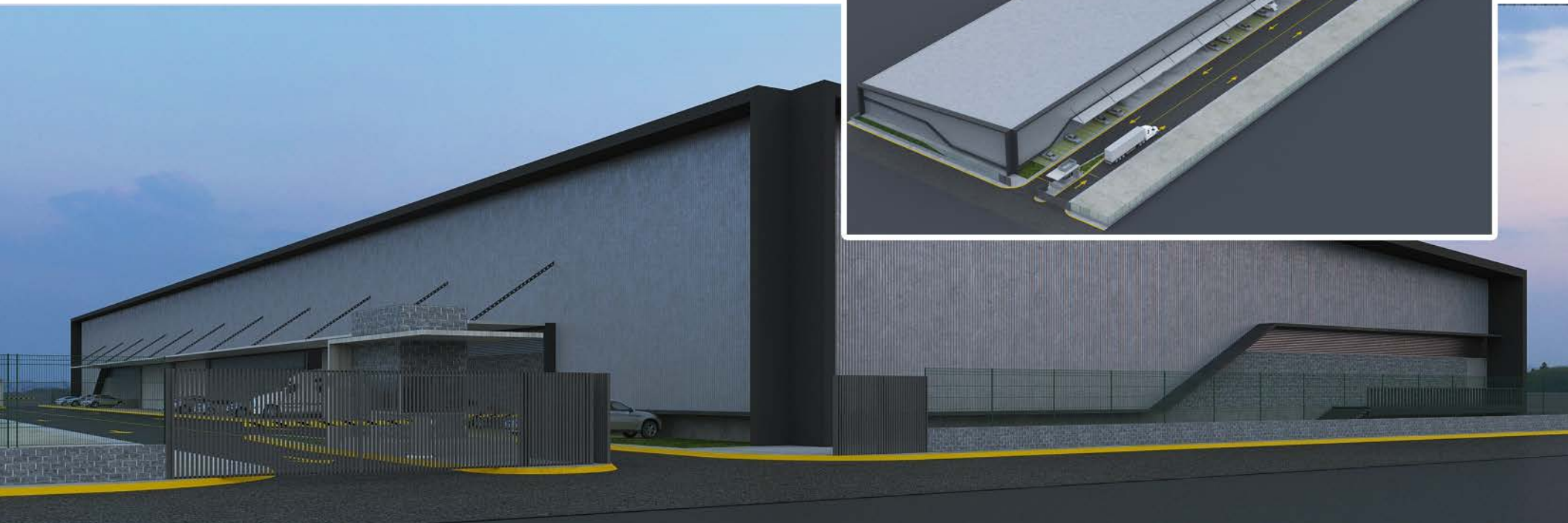
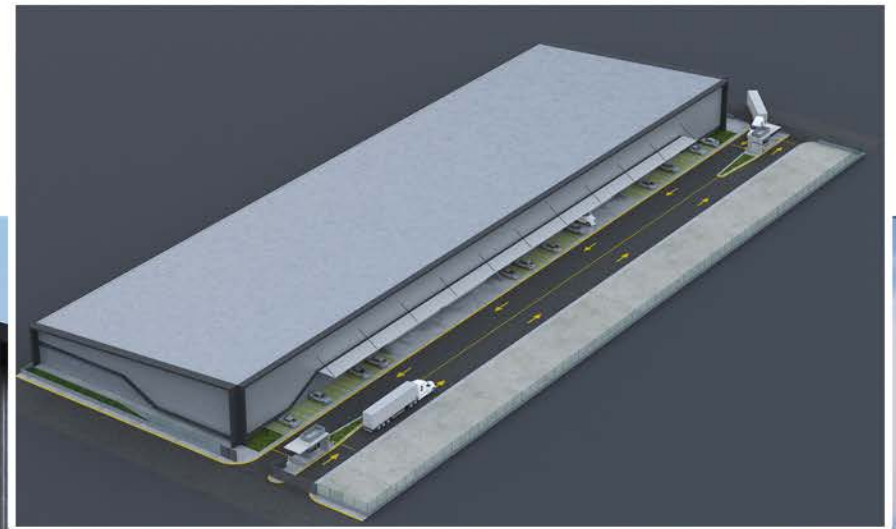


CENTRA HERMOSILLO

HVC
Tourism + Commercial + Industrial



- Proyecto conceptual de parque industrial.
- Almacén, andén de descarga, oficinas y estacionamiento.
- 3834 m².
- Hermosillo, Sonora.
- Inversión: \$20 MDP



CENTRA MANZANILLO

HVC

Tourism + Commercial + Industrial

- Proyecto arquitectónico y ejecutivo de parque industrial.
- 18 naves industriales con andén, almacén, oficinas, cuartos de máquinas y estacionamiento.
- 26370 m².
- Manzanillo, Colima.
- Inversión: \$107 MDP



EDIFICIO CHAPULTEPEC



- Proyecto arquitectónico y ejecutivo para la ampliación de edificio de 3 pisos a 5 pisos.
- El edificio es de uso mixto con oficinas, tiendas y skybar.
- 1579 m².
- Guadalajara, Jalisco.
- Inversión: \$10 MDP



CENTRO LOGÍSTICO DE COMERCIO INTERNACIONAL



- Desarrollo de master plan de aduana interior con: recinto fiscal, recinto fiscalizado, patio de transferencia, gasolinera y terminal ferroviaria.
- Proyecto de ejecutivo de recinto fiscal con oficinas administrativas, almacenes, plataformas, patios de maniobras, casetas de control y edificios de servicios.
- Proyecto arquitectónico de recinto fiscalizado con oficinas administrativas, plataforma y almacén de traspaleo, almacén de refrigerados, patios de contenedores, taller de servicios, casetas de control y edificios de servicios.
- 1'239,100 m².
- Armería, Colima.
- Inversión: \$955 MDP





- Proyecto conceptual de rehabilitación de plaza principal y calles entorno urbano.
- Propuesta de plaza pública, vialidades aledañas, peatonalización de calles, jardines, andadores, banquetas, mobiliario y estacionamiento de dos niveles bajo la plaza.
- 61575 m².
- Tala, Jalisco.
- Inversión: \$12.5 MDP



ESTADIO MUNICIPAL TALA



- Proyecto conceptual de estadio de fútbol.
- Cancha profesional, gradería para 5000 personas, servicios generales, sanitarios, área de comida, taquillas, plazoletas, áreas verdes y estacionamientos.
- 61575 m².
- Tala, Jalisco.
- Inversión: \$25 MDP



IMI



- Proyecto arquitectónico y ejecutivo de ampliación de comedor y cocina para empleados.
- Diseño de cocina industrial, área de servicios y comedor.
- 365 m².
- El salto, Jalisco.
- Inversión: \$4.5 MDP



Walmart

- Proyecto conceptual de almacén.
- Almacén, patio de contenedores, área de espera de trailers, patio de maniobras, área de servicios generales, oficinas y estacionamientos.
- 325,000 m².
- Morelia, Michoacán.
- Inversión: \$251 MDP





- Propuesta conceptual para el concurso del Mercado Corona.
- Locales comerciales, áreas de servicios, circulaciones verticales, almacenes, área de descarga, estacionamiento y plazoleta.
- 26,651 m².
- Guadalajara, Jalisco.
- Inversión: \$294 MDP





Grupo
Aeroportuario
del Pacífico



- Levantamiento arquitectónico y topográfico de 3 sectores.
- Proyecto arquitectónico de 75 m² de núcleo de baños.
- 112,813 m².
- Puerto Vallarta, Jalisco.
- Inversión: \$6.5 MDP





- Desarrollo de proyecto arquitectónico, ejecutivo y construcción.
- Nave industrial de 2,100 m², oficinas de 151 m², cuartos de máquinas, almacén y anden de descarga.
- Nivelación de vialidades 2,064 m².
- 4164 m².
- Manzanillo, Colima.
- Inversión: \$18 MDP



CENTRO COMERCIAL TLAJOMULCO



- Proyecto y construcción de centro comercial.
- Conjunto con 4 locales ancla, 9 locales comerciales, zona de comida, núcleo de servicios y tótem.
- 2,307 m².
- Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.
- Inversión: \$9.5 MDP



PARQUE INDUSTRIAL LA BRIDA



- Proyecto arquitectónico y ejecutivo de parque industrial.
- Conjunto subdividido en dos parques para naves de uso industrial ligero, con oficinas administrativas, cuartos de máquinas y estacionamiento.
- 70,000 m².
- Tlaquepaque, Jalisco.
- Inversión: \$53 MDP



NAVE MODELO LA BRIDA



- Desarrollo de proyecto arquitectónico y ejecutivo de nave industrial modelo.
- Nave con núcleo de oficinas, área de descarga, almacén y estacionamiento.
- 792 m².
- Tlaquepaque, Jalisco.
- Inversión: \$3.5 MDP



ADUANA TECOMAN



AMAINC

ASOCIACIÓN MEXICANA DE AGENTES INTERNACIONALES DE CARGA AC

- Desarrollo de proyecto arquitectónico y ejecutivo.
- Conjunto con plataforma de exportación, plataforma de reserva, sección aduanera, terminal ferroviaria, núcleo industrial y servicios aduanales.
- 1'398,602 m².
- Tecomán, Colima.
- Inversión: \$892 MDP



PLANTA DE ENVASADO DE FERTILIZANTES ESPECIALIZADOS



- Proyecto arquitectónico, ejecutivo y construcción de planta de envasado de fertilizantes especializados.
- Nave industrial de 6200 m², andén de descarga, almacén, oficinas administrativas de 150 m² y patio de maniobras de 8000 m².
- 25,250 m².
- Manzanillo, Colima.
- Inversión: \$60 MDP



NAVE INDUSTRIAL FANOSA



- Desarrollo de proyecto y construcción de planta.
- Nave industrial de 6000 m², oficinas administrativas de 600 m², áreas de mantenimiento, patio de maniobras y estacionamiento.
- 14,000 m².
- Tala, Jalisco.
- Inversión: \$30 MDP



NUESTROS CLIENTES

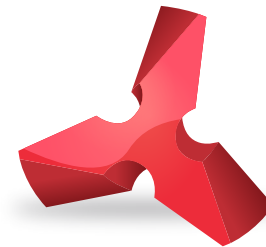


DOLCE & GABBANA



15 AÑOS

1,000,000 m²
de experiencia



AIO
CONSTRUCTORA

 **(33) 3636 3559**
(33) 3833 5779

 **contacto@aio.com.mx**

 **aio.com.mx**